

## ОТЧЁТ

### **о достижении значений показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на территории Ульяновской области и лицензионного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Ульяновской области**

В соответствии с разделом 5 Положения о порядке оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой исполнительными органами государственной власти Ульяновской области, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 27.03.2020 № 147-П «Об оценке результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой исполнительными органами государственной власти Ульяновской области» (далее – Положение) Агентством государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области проведены:

оценка фактически достигнутых значений показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на территории Ульяновской области (приложение № 1);

оценка фактически достигнутых значений показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области при осуществлении лицензионного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Ульяновской области (приложение № 2).

Деятельность Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на территории Ульяновской области оценивается как среднерезультативная и среднеэффективная.

Деятельность Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области при осуществлении лицензионного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Ульяновской области оценивается как среднерезультативная и среднеэффективная.

В рамках антикризисных мер, принятых Правительством Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), в 2020 году был установлен особый порядок проведения проверок

в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, предусмотренного Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Указанный особый порядок непосредственно затронул правоотношения в сфере регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля в отношении управляющих организаций, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами (далее - лицензионный контроль).

Соответственно показатели контрольно-надзорной деятельности в сфере государственного жилищного надзора и лицензионного контроля обусловлены ограничениями оснований для назначения внеплановых проверок, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Руководитель Агентства



М.В.Симунова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ОЦЕНКА

фактически достигнутых значений показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на территории Ульяновской области

Наименование исполнительного органа государственной власти Ульяновской области		Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (далее – Агентство)					
Наименование вида контрольно-надзорной деятельности (далее – КНД)		Осуществление регионального государственного жилищного надзора на территории Ульяновской области (73000000000172196332)					
Номер (индекс) показателя	Наименование показателя	Формула расчёта	Комментарий (интерпретация значений)	Текущее значение показателя	Целевое значение показателя	Фактически достигнутое значение показателя	Балльная оценка показателя
1	2	3	4	5	6	7	8
Ключевые показатели							
A.	Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба)						
A.1.1.	Число	A.1.1= (ЧП/Ч)*	Снижение	0	0	0	3

1	2	3	4	5	6	7	8
	<p>граждан, погибших в результате взрыва боеприпасов, содержащих взрывчатые вещества, предоставлены коммунальные услуги ненадлежащего качества в многоквартирных домах, на 100 тысяч граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области</p>	<p>100000, где:          ЧП - число граждан, погибших в результате ненадлежащего содержания общего имущества, предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, человек;          Ч - численность граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской</p>	<p>значений показателя предполагается повышение эффективности КНД</p>				

1	2	3	4	5	6	7	8
A.1.2.	Число граждан, получивших тяжкий вред (ущерб) здоровью в результате ненадлежащего содержания общего имущества, предоставленного коммунальных услуг ненадлежащего качества в многоквартирных домах, на 100 тысяч граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории	области, человек A.1.2 = (ЧПТВ/Ч) * 100000, где: ЧПТВ – число граждан, получивших тяжкий вред (ущерб) здоровью в результате ненадлежащего содержания общего имущества, предоставленного коммунальных услуг ненадлежащего качества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, человек; Ч – численность граждан, проживающих в многоквартирных	Снижение значений показателя предполагается повышение эффективности КИД	0	0	0	3

1	2	3	4	5	6	7	8
	Ульяновской области	домах, расположенных на территории Ульяновской области, человек					
А.2.	Материальный ущерб, причинённый гражданам в результате нарушений обязательств к установлению размера платы за содержание жилого помещения, определению размера и внесению платы за коммунальные услуги, на устранение которых направлена КНД	-	Снижение значений показателя предпологае т повышение эффективности КНД	7,1 млн руб.	Не более 7,1 млн руб.	2,1 млн руб.	0

1	2	3	4	5	6	7	8
	(млн руб.)						
<b>Индикативные показатели</b>							
<b>Б</b>	Показатели эффективности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба), с учетом задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов и административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов, при осуществлении их контрольно-надзорных мероприятий						
<b>Б.1.</b>	Эффективность КНД (проценты)	$B.1 = \frac{\Delta U_T + \Delta P_T + \Delta B_T}{U_{T-1} + P_{T-1} + B_{T-1}} * 100 \%$ , где: $\Delta U_T$ - разница между общим объёмом материального ущерба, причинённого гражданам в результате выявленных нарушений порядка начисления платы за содержание жилого	Снижение значений показателя предполагает повышение эффективности КНД	-	-	51,7 %	Балльная оценка фактического показателя не проводится, поскольку целевой показатель сформирован только по итогам КНД за 2020 год

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>помещения, платы за коммунальные услуги в предшествующем периоде (Т-1) и причинённым материальным ущербом в текущем периоде (Т), млн руб.; <math>\Delta P_T</math> - разница между расходами на исполнение контрольно- надзорных полномочий в предшествующем периоде (Т-1) и расходами на исполнение полномочий в текущем периоде (Т), млн руб.; <math>\Delta B_T</math> - разница между издержками хозяйствующих субъектов</p>					



1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>вследствие оплаты административных штрафов в предшествующем периоде (Т-1) и издержками хозяйствующих субъектов в текущем периоде (Т), млн руб.;</p> <p>У<sub>Т-1</sub> - общий объём материального ущерба, причинённый гражданам в результате выявленных нарушений порядка начисления плат за содержание жилого помещения, плат за коммунальные услуги</p>					

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>причиненный в предшествующем периоде (Т-1), млн руб.;</p> <p>Р-Т-1 - расходы на исполнение контрольно-надзорных полномочий в предшествующем периоде (Т-1), млн руб.</p> <p>Б-Т-1 - издержки хозяйствующих субъектов вследствие оплаты административных штрафов в предшествующем периоде (Т-1), млн руб.</p>					

---

**ОЦЕНКА**

**фактически достигнутых значений показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области при осуществлении лицензионного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих лицензионную деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Ульяновской области**

Наименование исполнительного органа государственной власти Ульяновской области	Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области (далее – Агентство)						
Наименование вида контрольно-надзорной деятельности (далее – КНД)	Осуществление лицензионного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих лицензионную деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Ульяновской области(73000000000170883579)						
Номер (индекс) показателя	Наименование показателя	Формула расчёта	Комментарий или интерпретация значений)	Текущее значение показателя	Целевое значение показателя	Фактически достигнутое значение показателя	Балльная оценка показателя
1	2	3	4	5	6	7	8
Ключевые показатели							
A.	Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба)						

1	2	3	4	5	6	7	8
А.1.1.	Число граждан, погибших в результате ненадлежащего содержания общего имущества, предоставленная коммунальных услуг ненадлежащего качества в многоквартирных домах, на 100 тысяч граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области	А.1.1 = (ЧП/Ч)*100000, где: ЧП - число граждан, погибших в результате ненадлежащего содержания общего имущества, предоставления коммунальных услуг Ч - численность граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, человек;	Снижение значений показателя предполагается повышение эффективности КИД	0	0	0	3

1	2	3	4	5	6	7	8
A.1.2.	Число граждан, получивших тяжкий вред (ущерб) здоровью в результате ненадлежащего содержания общего имущества, предоставленного коммунальных услуг ненадлежащего качества в многоквартирных домах, на 100 тысяч граждан, проживающих в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, человек;	Ульяновской области, человек A.1.2= (ЧПТВ/Ч) *100000, где: ЧПТВ - число граждан, получивших тяжкий вред (ущерб) здоровью в результате ненадлежащего содержания общего имущества, предоставленного коммунальных услуг ненадлежащего качества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, человек; Ч - численность граждан, проживающих в	Снижение значений показателя предполагается повышение эффективности КНД	0	0	0	3

1	2	3	4	5	6	7	8
А.2.	территории Ульяновской области	много-квартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, человек					
	Материальный ущерб, причинённый гражданам в результате нарушений лицензионных требований к установлению размера платы за содержание жилого помещения, определению размера и внесению платы за коммунальные услуги, на устранение которых	-	Снижение значений показателя предполагается повышение эффективности КНД	8,9 млн руб.	Не более 8,9 млн руб.	0,25 млн руб.	0

1	2	3	4	5	6	7	8
	направлена КНД (млн руб.)						
Индикативные показатели							
Б	Показатели эффективности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба), с учетом задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов и административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов, при осуществлении в отношении них контрольно-надзорных мероприятий						
Б.1.	Эффективность КНД (проценты)	$B.1 = \frac{\Delta Y_T + \Delta P_T + \Delta B_T}{Y_{T-1} + P_{T-1} + B_{T-1}} * 100 \%$ <p>где:</p> $\Delta Y_T$ - разница между общим объёмом материального ущерба, причинённого гражданам в результате выявленных нарушений порядка начисления платы за	Снижение значений показателя предполагается повышение эффективности КНД	-	-	51,7%	Бальная оценка фактического показателя не проводится, поскольку целевой показатель сформирован только по итогам КНД за 2020 год

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>содержание жилого помещения, платы за коммунальные услуги в предшествующем периоде (Т-1) и причинённым материальным ущербом в текущем периоде (Т), млн руб.;</p> <p><math>\Delta P_T</math> - разница между расходами на исполнение контрольно-надзорных полномочий в предшествующем периоде (Т-1) и расходами на исполнение полномочий в текущем периоде (Т), млн руб.;</p> <p><math>\Delta B_T</math> - разница между издержками</p>					



1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>хозяйствующих субъектов вследствие оплаты административных штрафов в предшествующем периоде (Т-1) и издержками хозяйствующих субъектов в текущем периоде (Т), млн руб.;</p> <p>Ут-1 - общий объём материального ущерба, причинённый гражданам в результате выявленных нарушений порядка начисления платы за содержание жилого помещения, платы за</p>					

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>коммунальные услуги причиненный в предшествующем периоде (Т-1), млн руб.;</p> <p>Р-Т-1 - расходы на исполнение контрольно- надзорных полномочий в предшествующем периоде (Т-1), млн руб.</p> <p>Б Т-1 -издержки хозяйствующих субъектов вследствие оплаты административны х штрафов в предшествующем периоде (Т-1), млн руб.</p>					

---